



OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.si

Na podlagi 324. člena Zakona o urejanju prostora – ZureP-3 (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) in 31. člena Statuta Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin št. 1/16, 26/18, 2/23 in 61/25) podžupan Občine Zreče s tem

JAVNIM NAZNANILOM **obvešča javnost o javni objavi in razgrnitvi predloga** **Evidence stavbnih zemljišč na območju Občine Zreče**

I. VSEBINA JAVNEGA NAZNANILA

Občina Zreče naznanja javno objavo in razgrnitev predloga Evidence stavbnih zemljišč (v nadaljnjem besedilu: ESZ), ki ga je izdelalo podjetje Realis, informacijske tehnologije, d.o.o., Trzin.

Občina je v ESZ določila predlog poseljenih zemljišč in nepozidanih stavbnih zemljišč, nepozidanim stavbnim zemljiščem je določila razvojne stopnje. ESZ se izvaja za območje cele občine.

II. NAMEN EVIDENCE

ESZ je ključna podlaga za boljše upravljanje s prostorom, načrtovanje prihodnjega razvoja naselja ter osnovevanje podatkovne baze za področje zemljiške politike. Podatki o razvojnih stopnjah neposredno vplivajo na določitev statusa zemljišča in morebitno odmero dajatev v prihodnosti.

III. ČAS JAVNE RAZGRNITVE

Javna objava in razgrnitev predloga ESZ bo potekala **od ponedeljka, 13. 7. 2026 do vključno petka, 14. 8. 2026.**

IV. KRAJ JAVNE RAZGRNITVE

Vsi lastniki zemljišč in zainteresirana javnost si lahko predlog ESZ ogledajo v obdobju trajanja javne razgrnitve v:

➤ SPLETNEM PREGLEDOVALNIKU

na povezavi: <https://go.piso.si/HT3L>.

➤ Prostorih OBČINE ZREČE, na naslovu Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče.
Gradivo je dostopno v času uradnih ur Občine Zreče.

V. PRIPOMBE IN PREDLOGI ZAINTERESIRANE JAVNOSTI

V času javne razgrnitve je javnosti omogočena seznanitev s predlogom poseljenih zemljišč in nepozidanih stavbnih zemljišč ter njihovih razvojnih stopenj. Zainteresirani (po 324. členu ZUreP-3 so to lahko samo lastniki nepremičnin) lahko v času javne razgrnitve podajo pripombe in predloge na razgrnjeno gradivo.

Pripombe in predloge lahko v času javne razgrnitve oddajo lastniki stavbnih zemljišč:

➤ v aplikaciji spletnega pregledovalnika evidence na naslovu: <https://go.piso.si/HT3L>

Podrobnejša navodila za oddajo pripombe v spletnem pregledovalniku so objavljena na spletni strani Občine Zreče: www.zrece.si;

➤ pisno v knjigo pripomb v prostorih Občine Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče;

➤ po pošti na naslov: Občina Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče, s pripisom "Pripomba na predlog Evidence stavbnih zemljišč";

➤ na elektronski naslov: info@zrece.eu, s pripisom "Pripomba na predlog Evidence stavbnih zemljišč".

Po zaključku javne razgrnitve bodo vse prejete pripombe proučene in obravnavane ter zavzeta strokovna stališča do pripomb.

VI. DODATNE INFORMACIJE

Več o ESZ si lahko preberete na spletni strani Ministrstva za okolje in prostor: <https://pis.eprstor.gov.si/pis/evidenca-stavbnih-zemljisc> in spletni strani Občine Zreče www.zrece.si.

V primeru potrebnih dodatnih informacij smo vam na voljo: Katjuša Črešnar, e-pošta: katjusa.cresnar@zrece.eu, tel. št. 03 757 17 22.

VII. FINANCIRANJE

Sredstva za zagotovitev podatkov ESZ sofinancira Republika Slovenija iz Programa porabe sredstev Podnebnega sklada za leta 2025-2028.

Podžupan Občine Zreče,
Drago ŠEŠERKO

